

VERSLAG
Raad voor maatschappelijk welzijn, zitting van maandag 27 april 2020

Aanwezig fysiek: Stijn Decraene voorzitter OCMW-raad;
Lut Deseyn burgemeester;
Tom Beunens, Bram Van Den Bunder, Conny Rogie raadsleden OCMW;
David Claus algemeen directeur;

Aanwezig digitaal: Jules Lampole, Caroline Valck, Annicq Verschuere, Trees Vandeputte,
Koen Van Steenbrugge, Koen Byls, Sandra Platteau, , Liesje Cartreul,
Paul Decoster, Stefanie Christiaens, Michael Delbeke, Kenneth Hennion,
Simon Vandendriessche, Emmi Hanssens, Pascal Pauwels raadsleden
OCMW;

Verontschuldigd: Erik Vandereecken raadslid OCMW
Afwezig:

Onder voorzitterschap van Stijn Decraene wordt de zitting geopend onmiddellijk aansluitend op de gemeenteraad van maandag 27 april 2020.

Openbare zitting

Bestuur

1. Notulen en zittingsverslag vorige zitting - goedkeuring

De raad,

BESLIST eenparig

de notulen en het zittingsverslag van de zitting van 17 februari 2020 goed te keuren.

2. Besluit burgemeester vergaderingen bestuursorganen - vaststelling

De raad,

Gelet op het besluit van de burgemeester met betrekking tot de goedkeuring van het laten plaatsvinden van de vergaderingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op een alternatieve manier tijdens de periode waarin de federale maatregelen in het kader van COVID-19 gelden;

Overwegende dat het besluit van de burgemeester moet bevestigd worden op de eerstvolgende vergadering van de OCMW-raad;

Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 – Het voormelde besluit van de burgemeester te bevestigen.

Raadslid Koen Van Steenbrugge meldt dat zijn rechten als raadslid en deze van het publiek geschonden worden door de Raad voor maatschappelijk welzijn op deze manier te organiseren.

Welzijn en Burgerzaken

3. Richtlijnen toekenning huurwaarborg - goedkeuring

De raad,

Overwegende dat er op vandaag er nog geen richtlijnen zijn voor maatschappelijk werkers voor de toekenning van een huurwaarborg;

Overwegende dat uit de praktijk blijkt dat dit noodzakelijk is om uniform te werken;

Gelet op het advies van het bijzonder comité voor de sociale dienst dd. 18 februari 2020;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Organieke Wet op de OCMW's;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 – Onderstaande richtlijnen voor toekenning huurwaarborg goed te keuren:

Voorwaarden

- De aanvraag van een huurwaarborg gebeurt **vóór de ondertekening van het huurcontract**.
- Voorafgaand wordt er onderzocht of de aanvrager recht heeft op de Vlaamse Huurwaarborglening.
- **De aanvrager verblijft in Avelgem** op het moment dat hij wenst te verhuizen, ongeacht het grondgebied van de woonst waar de aanvraag op betrekking heeft.
- Bij mensen die een LOI verlaten is het OCMW bevoegd van de woonst waarnaar de persoon verhuist.
- De **aanvrager is behoeftig** en leidt een leven dat niet beantwoordt aan de menselijke waardigheid. De appreciatie van een leven conform de menselijke waardigheid gebeurt op een volledig geïndividualiseerde wijze en houdt rekening met de minimale aanvaardbare leefpatronen.
- Het toekennen van een huurwaarborg **is noodzakelijk** (dakloos, thuisloos, instabiele huisvesting of ontoereikende huisvesting). In het sociaal onderzoek wordt nagegaan of de noodzaak bestaat om een huurwaarborg toe te kennen zodat de steunaanvrager toegang kan krijgen tot huisvesting.
- De huur staat **in verhouding tot de inkomsten van de aanvrager**. De huurwaarborg kan geweigerd worden indien de huur niet in verhouding staat tot de inkomsten van de aanvrager. Er wordt rekening gehouden met alle huidige inkomsten en eventueel toekomstige inkomsten, zoals de Vlaamse huursubsidie.
- Aan de dienst Woon-Zorg wordt gevraagd om te onderzoeken of de panden op het grondgebied Avelgem **voldoen aan de basisnormen van woonkwaliteit**. Indien er geen conformiteitsattest kan voorgelegd worden zal er binnen een termijn van 9 maanden na toekenning van de huurwaarborg een woningkwaliteitsonderzoek uitgevoerd worden.

Uitbetaling van de huurwaarborg

- Het bedrag wordt uitsluitend gestort op een geblokkeerde huurwaarborgrekening op naam van de huurder of via een zakelijke zekerheidsstelling bij een financiële instelling op naam van de huurder.

De terugbetaling van de huurwaarborg

- De huurwaarborg dient maandelijks te worden terugbetaald door middel van gelijke termijnbedragen binnen een termijn van maximum 24 maanden.

4. Reglement forfaitaire tegemoetkoming voor alleenstaanden en éénoudergezinnen - goedkeuring

De raad,

Overwegende dat in de doelstellingen van de meerjarenplanning voorzien werd in te zetten op kwetsbare alleenstaanden en éénoudergezinnen;

Overwegende dat een budget van € 20.000 op jaarbasis voorzien werd;

Gelet op het ontwerpreglement dat uitgewerkt werd en voorziet in de toekenning van een forfaitaire tegemoetkoming aan bepaalde categorieën alleenstaanden en éénoudergezinnen;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode A-4.2.1./0900-00/649500;
Gelet op het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Organieke Wet op de OCMW's;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 – Het reglement inzake toekenning van een forfaitaire tegemoetkoming als volgt goed te keuren.

Reglement forfaitaire tegemoetkoming voor alleenstaanden en éénoudergezinnen

Algemeen

Art. 1 De forfaitaire tegemoetkoming voor alleenstaanden en éénoudergezinnen bedraagt € 50 per jaar.

Art. 2 De referteperiode waarvoor de forfaitaire tegemoetkoming voor alleenstaanden en éénoudergezinnen wordt toegekend start van 1 oktober tot 31 maart of van 1 april tot 30 september.

Art.3 De forfaitaire tegemoetkoming voor alleenstaanden en éénoudergezinnen wordt goedgekeurd door het bijzonder comité voor de sociale dienst hetzij in de maand april hetzij in de maand oktober.

Art.4 De forfaitaire tegemoetkoming voor alleenstaanden en éénoudergezinnen wordt toegekend indien de aanvrager de gehele referteperiode aan de voorwaarden voldoet.

Categorieën

Art.5 Volgende categorieën kunnen aanspraak maken op de forfaitaire tegemoetkoming

- Categorie 1: Éénoudergezinnen met verhoogde tegemoetkoming van het RIZIV
Voorwaarden:
 - Inwoner zijn van de gemeente Avelgem en er gedomicilieerd zijn;
 - Alleenstaande ouder zijn en samenwonen met minstens 1 minderjarig kind of jongere boven de 18 jaar die nog recht heeft op het groeipakket;
 - Een attest kunnen voorleggen van verhoogde tegemoetkoming van het RIZIV.
- Categorie 2: Alleenstaanden en éénoudergezinnen die in begeleiding zijn bij het OCMW(leefloon, equivalent leefloon, schuldhelpverlening, ...).
Voorwaarden:
 - Inwoner zijn van de gemeente Avelgem en er gedomicilieerd zijn;
 - Alleenstaande zijn of alleenstaande ouder zijn en samenwonen met minstens 1 minderjarig kind of jongere boven de 18 jaar die nog recht heeft op het groeipakket;
 - De voorbije 6 maanden minstens 3 maanden in begeleiding zijn bij het OCMW.

Art.2 – Het reglement aan de toezichthoudende overheid toe te sturen en bekend te maken op de gemeentelijke website.

5. Indexering dagprijs woonzorghuis Ter Meersch - goedkeuring

De raad,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 9 januari 2015 tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 12 augustus 2005 houdende bijzondere bepalingen inzake prijzen voor de sector van de instellingen voor bejaardenopvang;
Gelet op het omzendschrijven van het Agentschap Zorg en Gezondheid van 13 maart 2015 houdende de bevoegdheidsoverdracht prijsbepaling;
Overwegende dat de huidige dagprijs zowel in het woonzorghuis als in het centrum voor kortverblijf vastgesteld is op € 57,54;
Overwegende dat jaarlijks een indexaanpassing kan doorgevoerd worden;
Overwegende dat de indexaanpassing 0,93% bedraagt (indexcijfer februari 2019/indexcijfer maart 2020);
Gelet op de relevante bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur en de niet opgeheven bepalingen van de Organieke Wet op de OCMW's;
Gelet op de bespreking;

BESLIST 14 stemmen voor (Stijn Decraene, Lut Deseyn, Tom Beunens, Jules Lampole, Caroline Valck, Annicq Verschuere, Sandra Platteau, Liesje Cartreul, Stefanie Christiaens, Kenneth Hennion, Simon Vandendriessche, Emmi Hanssens, Pascal Pauwels, Conny Rogie); 6 onthoudingen (Trees Vandeputte, Koen Van Steenbrugge, Koen Byls, Bram Van Den Bunder, Paul Decoster, Michael Delbeke)

Art.1 – Ingevolge indexaanpassing de dagprijs in het woonzorghuis en in het centrum voor kortverblijf met ingang van 1 juni 2020 vast te stellen op € 58,08.

Art.2 – Het Agentschap Zorg en Gezondheid van deze beslissing in kennis te stellen.

6. Aanpassing opnamedocumenten woonzorghuis - goedkeuring

De raad,

Gelet op zijn beslissing van 27 augustus 2014 houdende goedkeuring van de opnamedocumenten van het woonzorghuis, laatst gewijzigd bij beslissing van 29 augustus 2018;
Overwegende dat een aantal aanpassingen zich opdringen, dit volgens de opmerkingen van de zorginspectie enerzijds en de stambesluiten van het nieuwe Woonzorgdecreet anderzijds;
Gelet op de ontwerp tekst ter aanpassing van de opnameovereenkomst en de interne afsprakennota;
Gelet op het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009 en de uitvoeringsbesluiten;
Gelet op het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Organieke Wet op de OCMW's;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De aangepaste opnameovereenkomst en de interne afsprakennota voor het woonzorghuis goed te keuren.

Art.2 - De toezichthoudende overheid van deze beslissing in kennis te stellen.

7. Aanpassing opnamedocumenten centrum voor kortverblijf - goedkeuring

De raad,

Gelet op zijn beslissing van 27 augustus 2014 houdende goedkeuring van de opnamedocumenten voor het centrum voor kortverblijf, laatst gewijzigd bij beslissing van 26 september 2018;
Overwegende dat een aantal aanpassingen zich opdringen, dit volgens de opmerkingen van de zorginspectie enerzijds en de stambesluiten van het nieuwe Woonzorgdecreet anderzijds;
Gelet op de ontwerp tekst ter aanpassing van de opnameovereenkomst en de interne afsprakennota;
Gelet op het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009 en de uitvoeringsbesluiten;
Gelet op het decreet Lokaal Bestuur en de niet opgeheven bepalingen van de Organieke Wet op de OCMW's;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De aangepaste opnameovereenkomst en de interne afsprakennota voor het centrum voor kortverblijf goed te keuren.

Art.2 - De toezichthoudende overheid van deze beslissing in kennis te stellen.

8. Indexering dagprijs assistentiewoningen Steenhuuse en Scheldezicht - goedkeuring

De raad,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 9 januari 2015 tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 12 augustus 2005 houdende bijzondere bepalingen inzake prijzen voor de sector van de instellingen voor bejaardenopvang;

Gelet op het omzendschrijven van het Agentschap Zorg en Gezondheid van 13 maart 2015 houdende de bevoegdheidsoverdracht prijsbepaling;

Overwegende dat het OCMW Avelgem een erkenning heeft bekomen als groep van assistentiewoningen voor beide serviceflatgebouwen;

Overwegende dat dit inhoudt dat een opsplitsing wordt gemaakt in de dagprijs tussen genotsrecht en dienstverlening;

Overwegende dat de huidige dagprijs in de assistentiewoningen vastgesteld is op € 23,08, opgesplitst in € 21,48 per dag per woning en € 1,60 dienstverlening per dag per bewoner;

Overwegende dat jaarlijks een indexaanpassing kan doorgevoerd worden;

Overwegende dat de indexaanpassing 0,93% bedraagt (indexcijfer februari 2019/indexcijfer maart 2020);

Gelet op de relevante bepalingen van het decreet Lokaal Bestuur en de niet opgeheven bepalingen van de Organieke op de OCMW's;

Gelet op de bespreking;

BESLIST 14 stemmen voor (Stijn Decraene, Lut Deseyn, Tom Beunens, Jules Lampole, Caroline Valck, Annick Verschuere, Sandra Platteau, Liesje Cartreul, Stefanie Christiaens, Kenneth Hennion, Simon Vandendriessche, Emmi Hanssens, Pascal Pauwels, Conny Rogie); 6 onthoudingen (Trees Vandeputte, Koen Van Steenbrugge, Koen Byls, Bram Van Den Bunder, Paul Decoster, Michael Delbeke)

Art.1 – Ingevolge indexaanpassing de dagprijs van de assistentiewoningen met ingang van 1 juni 2020 vast te stellen op € 23,29, opgesplitst als volgt:

- genotsrecht: € 21,68 per dag per woning
- dienstverlening: € 1,61 per dag per bewoner.

Art.2 – Het Agentschap Zorg en Gezondheid van deze beslissing in kennis te stellen.

9. Aanpassing opnamedocumenten groep van assistentiewoningen - goedkeuring

De raad,

Gelet op zijn beslissing van 27 augustus 2014 houdende goedkeuring van de opnamedocumenten voor de groep van assistentiewoningen, laatst gewijzigd bij beslissing van het vast bureau van 23 december 2019;

Overwegende dat een aantal aanpassingen zich opdringen, dit volgens de stambesluiten van het nieuwe Woonzorgdecreet;

Gelet op de ontwerp tekst ter aanpassing van de opnameovereenkomst en de interne afsprakennota;

Gelet op het Woonzorgdecreet van 13 maart 2009 en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Organieke Wet op de OCMW's;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De aangepaste opnameovereenkomst en de interne afsprakennota voor de groep van assistentiewoningen goed te keuren.

Art.2 - De toezichthoudende overheid van deze beslissing in kennis te stellen.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.06 uur.

Aldus goedgekeurd in zitting van 25 mei 2020.

Namens de raad,

de algemeen directeur
David Claus

de voorzitter
Stijn Decraene