

VERSLAG Gemeenteraad, zitting van maandag 29 maart 2021

Aanwezig: Stijn Decraene voorzitter gemeenteraad;
Lut Deseyn burgemeester;
Tom Beunens, Jules Lampole, Annicq Verschuere, Caroline Valck,
Sandra Platteau, Koen Van Steenbrugge, Koen Byls, Bram Van Den Bunder,
Liesje Cartreul, Paul Decoster, Stefanie Christiaens, Michael Delbeke,
Kenneth Hennion, Simon Vandendriessche, Emmi Hanssens, Pascal Pauwels,
Conny Rogie, Dirk Lottin, Eva Deflo gemeenteraadsleden;
David Claus algemeen directeur
Verontschuldigd: Emmi Hanssens gemeenteraadslid verontschuldigd voor 11. ;
Dirk Lottin gemeenteraadslid verontschuldigd voor 1.
Afwezig:

Onder voorzitterschap van Stijn Decraene wordt de zitting geopend om 19.30 uur.

Openbare zitting

Bestuur

1. Goedkeuring verslag - Notulen en zittingsverslag vorige zitting - goedkeuring

De raad,

BESLIST eenparig

de notulen en het zittingsverslag van de zitting van 22 februari 2021 goed te keuren.

2. Kerkfabrieken - Dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur O.L.V. Geboorte Waarmaarde - advies

De raad,

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020, goedgekeurd door de kerkraad van de kerkfabriek O.L.V. Geboorte Waarmaarde op 3 maart 2021;

Gelet op de indiening van de rekening door het centraal kerkbestuur op 8 maart 2021;

Gezien de dienstjaarrekening als volgt sluit:

- exploitatie: overschot van 38.398,41 euro
- investeringen: overschot van 0 euro;

Gelet op alle relevante bepalingen in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgegeven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur O.L.V. Geboorte Waarmaarde gunstig te adviseren.

Art.2 - Dit advies aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen te bezorgen.

3. Kerkfabrieken - Dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur Sint-Amandus Kerkhove - advies

De raad,

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020, goedgekeurd door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Amandus Kerkhove op 03 maart 2021;

Gelet op de indiening van de rekening door het centraal kerkbestuur op 08 maart 2021;

Overwegende dat de dienstjaarrekening als volgt sluit:

- exploitatie: overschot van 1.655,96 euro
- investeringen: overschot van 0 euro;

Gelet op alle relevante bepalingen in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur Sint-Amandus Kerkhove gunstig te adviseren.

Art.2 - Dit advies aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen te bezorgen.

4. Kerkfabrieken - Dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur Sint-Martinus Avelgem - advies

De raad,

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020, goedgekeurd door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Martinus Avelgem op 05 februari 2021;

Gelet op de indiening van de rekening door het centraal kerkbestuur op 08 maart 2021;

Overwegende dat de dienstjaarrekening als volgt sluit:

- exploitatie: overschot van 38.291,21 euro
- investeringen: tekort van 3.772,65 euro;

Gelet op alle relevante bepalingen in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur Sint-Martinus Avelgem gunstig te adviseren.

Art.2 - Dit advies aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen te bezorgen.

5. Kerkfabrieken - Dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur Sint-Petrus Outrijve - advies

De raad,

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2020, goedgekeurd door de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Petrus Outrijve op 25 februari 2021;

Gelet op de indiening van de rekening door het centraal kerkbestuur op 08 maart 2021;

Overwegende dat de dienstjaarrekening als volgt sluit:

- exploitatie: overschot van 30.341,35 euro
- investeringen: overschot van 0 euro;

Gelet op alle relevante bepalingen in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De dienstjaarrekening 2020 van het kerkbestuur Sint-Petrus Outrijve gunstig te adviseren.
Art.2 - Dit advies aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen te bezorgen.

Interne zaken

6. Financiën - Aanpassingen algemeen retributiereglement - goedkeuring

De raad,

Gelet op het algemeen retributiereglement goedgekeurd op de gemeenteraad van 16 december 2019;
Gelet op de opmerkingen van de toezichthoudende overheid van 23 december 2020;
Gelet op de versnelde digitalisering van een aantal processen in de sportdienst en de aanpassing van de tarieven voor de zwembeurten goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 22 december 2020;
Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.2 – Het algemeen retributiereglement bekend te maken op de website van de gemeente en toe te sturen naar de toezichthoudende overheid.

Publieke ruimte

Art.1 - Het gewijzigd algemeen retributiereglement goed te keuren.

7. Lokale economie - Tijdelijk reglement Avelgem-horeca-bon - goedkeuring

De raad,

Gelet op het reglement omtrent de Avelgembon, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 november 2019;
Gelet op het advies van een beperkte delegatie van de ondernemersraad op 16 februari 2021;
Overwegende dat de lokale horeca door de coronamaatregelen zwaar getroffen is;
Overwegende dat de gemeente Avelgem de lokale horeca extra wenst te ondersteunen en impulsen te geven door het promoten en verkopen van de “Avelgem-horeca-bon”;
Gelet op de budgetrekening 0500-00/649500;
Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art. 1 – Het tijdelijk reglement “Avelgem-horeca-bon” goed te keuren

TIJDELIJK REGLEMENT “AVELGEM-HORECA-BON”

ARTIKEL 1: Algemeen

De gemeente Avelgem wenst naar aanleiding van de maatregelen betreffende de preventie van de verspreiding van het coronavirus de lokale horeca extra te ondersteunen en impulsen te geven door het promoten en verkopen van de “Avelgem-horeca-bon”.

ARTIKEL 2: Bedrag van de “Avelgem-horeca-bon”

De inwoners van Avelgem kunnen een “Avelgem-horeca-bon” kopen voor 8 euro, waarbij de gemeente 2 euro bijlegt waardoor men een bon krijgt van 10 euro. De aankoop wordt beperkt tot 80 euro per persoon, wat overeenkomt met een bonwaarde van 100 euro. De gemeente voorziet een budget van 50.000 euro.

ARTIKEL 3: Opmaak van de bon

Elke bon krijgt een uniek nummer dat vermeld wordt op de verschillende luiken. Deze nummering laat de opvolging toe van het traject dat de Avelgembon aflegt en maakt een controle op de geldigheid mogelijk. De “Avelgem-horeca-bon” wordt herkend door de sticker “horeca” die op de bon kleeft.

ARTIKEL 4: Procedure

Art. 4.1.

De “Avelgem-horeca-bon” kan afgehaald worden in de bibliotheek, het sociaal huis, Spikkerelle, het sportcentrum en in het gemeentehuis tijdens de periode bepaald door het college van burgemeester en schepenen. Indien het budget niet is opgebruikt, kan het college van burgemeester en schepenen beslissen om een tweede afhaalperiode te voorzien.

Art. 4.2.

Het bepalen van de data van de verkoop van de Avelgem-horeca-bon wordt gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen. Deze data worden bepaald van zodra bovenlokaal meer duidelijkheid is over heropening van de horeca.

De klant kan de “Avelgem-horeca-bon” inwisselen bij de horeca-uitbaters op het grondgebied van de gemeente en tijdens de periode bepaald door het college van burgemeester en schepenen. Horeca-uitbaters kunnen vrij beslissen al dan niet de “Avelgem-horeca-bon” te aanvaarden als betaalmiddel, maar zij moeten zich wel laten registreren bij de financiële dienst zodat uitbetalingen vlot verlopen. De horeca-uitbaters beslissen zelf of zij cash teruggeven of als de bon volledig moet worden gespendeerd.

Art. 4.3.

De horeca-uitbater kan de aanvaarde bonnen inwisselen op de financiële dienst in het gemeentehuis, waar de bon wordt ontwaard. Deze inwisseling moet gebeuren uiterlijk op 31 maart 2022.

Art. 4.4.

Binnen de tien dagen worden de verschuldigde bedragen van de door de horeca-uitbaters ingeleverde Avelgem-horeca-bonnen gestort op het rekeningnummer van de horeca-uitbater. De “Avelgem-horeca-bon” kan niet ingewisseld worden voor cash geld.

ARTIKEL 5: Timing

Dit reglement gaat in op 30 maart 2021. Het reglement wordt beëindigd op de datum bepaald door het college van burgemeester en schepenen.

ARTIKEL 6: Betwistingen

Het college van burgemeester en schepenen oordeelt over alle betwistingen en discussies.

Art. 2 – Het reglement “Avelgem-horeca-bon” toe te sturen aan de toezichhoudende overheid en bekend te maken op de gemeentelijke website.

8. Lokale economie - Reglement terugbetaling beschermingsmiddelen niet-medische contactberoepen - goedkeuring

De raad,

Gelet op het advies van een beperkte delegatie van de ondernemersraad op 16 februari 2021;

Overwegende dat niet-medische contactberoepen kosten hebben gemaakt voor de aankoop van beschermingsmaterialen ter preventie van de verspreiding van COVID 19;
Overwegende dat de gemeente Avelgem de niet-medische contactberoepen extra wenst te ondersteunen door een premie voor het aangekochte preventiemateriaal;
Gelet op de budgetrekening 0500-00/649500;
Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art. 1 – Onderhavig tijdelijk premiereglement voor de niet-medische contactberoepen goed te keuren.

TIJDELIJK REGLEMENT VEILIG ONDERNEMEN VOOR DE NIET-MEDISCHE CONTACTBEROEPEN

ARTIKEL 1: Algemeen

De gemeente Avelgem wenst naar aanleiding van de maatregelen betreffende de preventie van de verspreiding van het coronavirus de niet-medische contactberoepen te ondersteunen en impulsen te geven door een terugbetalingspremie voor de aankoop van preventiemateriaal te voorzien.

ARTIKEL 2: Bedrag van de premie

Niet-medische contactberoepen kunnen een premie van maximum 250 euro aanvragen voor de aankoop van preventiemateriaal om de verspreiding van het coronavirus tegen te gaan.

ARTIKEL 3: Voorwaarden

- De aanvrager moet een niet-medisch contactberoep in hoofdberoep uitoefenen.
- De maatschappelijke zetel van het niet-medisch contactberoep moet in Avelgem gelegen zijn.
- Alleen facturen op naam van de aanvrager worden aanvaard.
- De facturen hebben betrekking op de aankoop van beschermingsmaterialen ter preventie van de verspreiding van COVID.
- Facturen kunnen (gedeeltelijk) geweigerd worden omdat de kosten waarop ze betrekking hebben niet in aanmerking komen.
- Alleen facturen met een minimumbedrag van 20 euro (exclusief btw) worden aanvaard.
- De facturen moeten dateren van na 1 maart 2020.
- Bij facturen moeten steeds betalingsbewijzen worden gevoegd.
- Bestelbonnen worden niet aanvaard.

ARTIKEL 4: Uitbetaling van de premie

De premie wordt in uitbetaald uiterlijk 2 maanden na de goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.

ARTIKEL 5: Timing

Dit reglement gaat in op 1 april 2021 en eindigt op 31 december 2021.

ARTIKEL 6: Betwistingen

Het college van burgemeester en schepenen oordeelt over alle betwistingen en discussies.

Art. 2 – Dit reglement aan de toezichhoudende overheid toe te sturen en te publiceren op de website

van de gemeente Avelgem.

9. Mobiliteit - Charter werftransport - goedkeuring

De raad,

Gelet op de bespreking van het Charter Werftransport tijdens de mobiliteitscel;
Overwegende dat de ondertekening van het Charter Werftransport kadert in een reeks te nemen maatregelen voor verkeersveilige schoolomgevingen;
Overwegende dat Kortrijk, Waregem, Deerlijk, Harelbeke en Zwevegem reeds dit charter ondertekenden;
Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 – Het Charter Werftransport, zoals bijgevoegd in bijlage, goed te keuren.

Art.2 - Dat het charter in werking treedt na de administratieve afhandeling ervan door het college van burgemeester en schepenen en de bevestiging door de bouwfederaties.

10. Ruimtelijke ordening - Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (gecoro): wijziging van de vertegenwoordigers van de maatschappelijke geleding van de jeugdverenigingen - goedkeuring

De raad,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, meermaals gewijzigd;
Overwegende dat artikel 1.3.3. §3, 1e alinea van de Codex bepaalt dat de gemeenteraad de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris benoemt;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2019 houdende samenstelling en aanduiding van de maatschappelijke geledingen van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24 juni 2019 houdende benoeming van de leden van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening;
Overwegende dat zowel de effectieve als plaatsvervangende vertegenwoordiger van de maatschappelijke geleding van de jeugdverenigingen geen lid meer zijn van de jeugdraad en te kennen hebben gegeven hun lidmaatschap in de gecoro om die reden te willen opzeggen;
Gelet op het voorstel vanuit de jeugdraad om mevrouw Flore Coeman, Leopoldstraat 2/0101, 8580 Avelgem als effectief lid en de heer Bartel Busschaert, Veerstraat 3, 9690 Kluisbergen als plaatsvervangend lid voor de maatschappelijke geleding van de jeugdverenigingen voor te dragen;
Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 – Mevrouw Flore Coeman, Leopoldstraat 2/0101, 8580 Avelgem als vertegenwoordiger en de heer Bartel Busschaert, Veerstraat 3, 9690 Kluisbergen als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de jeugdverenigingen aan te duiden.

11. Patrimonium - Akte van aankoop kerk Kerkhove en adviesverlening samenvoegen parochies - goedkeuring

De raad,

Overwegende dat het bestaande ontmoetingscentrum in Kerkhove sterk verouderd is en er serieuze renovatiewerken noodzakelijk zijn om het gebouw verder te kunnen gebruiken;

Overwegende dat uit de haalbaarheidsstudie voor de herbestemming van het kerkgebouw tot ontmoetingscentrum gebleken is dat dit heel duur zou zijn en dat de latere onderhouds- en verbruikskosten ook hoog zouden oplopen;

Overwegende dat het bouwen van een nieuw ontmoetingscentrum wenselijk is;

Overwegende dat de kerkraad van Kerkhove op 22 juli 2019 principiële beslissing heeft genomen te gaan met de verkoop van het kerkgebouw aan de gemeente Avelgem om het gebouw te slopen en op die site een nieuw ontmoetingscentrum te bouwen;

Overwegende dat een nieuw ontmoetingscentrum op de locatie van de gesloopte kerk een nieuw ankerpunt kan vormen voor Kerkhove;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2019 houdende principiële beslissing tot aankoop van de kerk te Kerkhove, voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn;

Gelet op het schattingsverslag van 14 juni 2019, opgemaakt door Joris Platteau, commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties;

Gelet op het ontwerp van akte aankoop onroerend goed, opgemaakt door Joris Platteau, commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties;

Overwegende dat de aankoop geschiedt in het kader van openbaar nut;

Overwegende dat de uitgave voor deze aankoop voorzien is op het investeringsbudget van 2021, onder actie "A-5.3.4.: Een nieuw ontmoetingscentrum bouwen in Kerkhove op de site van de Sint-Amanduskerk" en budgetcode 0705/220000;

Gelet op het visum van de financieel directeur verleend op 10 maart 2021;

Gelet op de vraag van de bisschop van Brugge aan de Minister van Binnenlands Bestuur om de parochie Sint-Amandus te Kerkhove af te schaffen en te voegen bij de parochie O.L.Vrouw Geboorte en Sint-Eligius te Waarmaarde en het kerkgebouw Sint-Amandus te Kerkhove te onttrekken aan de eredienst;

Gelet op de vraag tot advies van het Agentschap Binnenlands Bestuur van 17 maart 2021 i.v.m. de gevraagde samenvoeging van de betrokken parochies;

Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de bespreking;

Raadslid Conny Rogie vraagt afzonderlijke stemming over artikel 1 en artikel 2. De voorzitter stemt hier mee in.

BESLIST eenparig

Art.1 – Een gunstig advies te verlenen over de samenvoeging van de parochie Sint-Amandus te Kerkhove met de te behouden parochie O.L.Vrouw Geboorte en Sint-Eligius te Waarmaarde.

BESLIST 14 stemmen voor (Stijn Decraene, Lut Deseyn, Tom Beunens, Jules Lampole, Annicq Verschuere, Caroline Valck, Sandra Platteau, Liesje Cartreul, Stefanie Christiaens, Kenneth Hennion, Simon Vandendriessche, Emmi Hanssens, Pascal Pauwels, Dirk Lottin), 6 onthoudingen (Eva Deflo, Koen Van Streenbrugge, Koen Byls, Bram Van Den Bunder, Paul Decoster, Michael Delbeke) en 1 stem tegen (Conny Rogie).

Art.2 – De akte aankoop van een kerkgebouw met aanhorigheden op en met grond, gelegen Brugstraat 2+, kadastraal gekend als Avelgem, 3e afdeling, sectie B, nr. 187S, met een kadastrale oppervlakte van 15a 40ca en eigendom van Kerkfabriek Sint-Amandus te Kerkhove, respectievelijk Kerkfabriek O.L.Vrouw Geboorte en Sint-Eligius Waarmaarde, goed te keuren.

Raadslid Conny Rogie stemt tegen artikel 2 omwille van de bijzondere prijsbepaling in de ontwerpakte.

12. Patrimonium - Opdracht voor aanleg en uitbating 2 padel terreinen - goedkeuring

De raad,

Overwegende dat de vraag naar het beoefenen van padel binnen onze gemeente stijgt;
Overwegende dat er vraag is van private partners om op gemeentelijke gronden padel terreinen te mogen optrekken via een recht van opstal;
Overwegende dat padel terreinen meestal opgetrokken worden in de nabijheid van tennisterreinen en dat daarom de zone tussen Spikkerelle en de tennisterreinen de voorkeur geniet;
Overwegende dat bij het verlenen van recht van opstal naast de jaarlijkse vergoeding rekening moet gehouden worden met:

- Een goed uitgewerkt businessplan: o.a. de investeringskosten, de exploitatiekosten, de verwachte omzet ...
- Een goed uitgewerkt plan van aanpak: o.a. de samenwerking met de scholen, de samenwerking met de tennisclub, de lokale verbondenheid, ...
- Een goed uitgewerkte inplantings- en realisatienota: o.a. beschrijving van de materiaalkeuze, het speeloppervlak (waterdoorlatendheid, kleur, ...), de groenvoorziening, de inpassing van het geheel in de omgeving, de toegankelijkheid, ...

Overwegende dat het businessplan, de plan van aanpak en de inplantings- en realisatienota belangrijker beoordelingscriteria zijn dan de jaarlijkse vergoeding;

Overwegende dat verwacht wordt dat snel kan voldaan worden aan de vraag tot realisatie van padel terreinen waardoor een vastgoedtransactie de voorkeur geniet op een openbare aanbesteding;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 april 2019 houdende het goedkeuren van de afsprakennota projectregie Leiedal, waarbinnen het dossier van de padel terreinen kan worden opgenomen;

Gelet op het dossier 'opdracht voor aanleg en uitbating padel Avelgem' opgemaakt door Leiedal in maart 2021 waarin o.a. de beoordelingscriteria en het opstalrecht worden vastgelegd;

Gelet op het advies van de sportraad van 8 maart 2021;

Gelet op alle relevante bepalingen vervat in het decreet Lokaal Bestuur en de nog niet opgeheven bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de bespreking;

BESLIST 20 stemmen voor (Stijn Decraene, Lut Deseyn, Tom Beunens, Jules Lampole, Annicq Verschuere, Caroline Valck, Sandra Platteau, Koen Van Steenbrugge, Koen Byls, Bram Van Den Bunder, Liesje Cartreul, Paul Decoster, Stefanie Christiaens, Michael Delbeke, Kenneth Hennion, Simon Vandendriessche, Emmi Hanssens, Pascal Pauwels, Dirk Lottin, Eva Deflo); 1 onthouding (Conny Rogie)

Art. 1 - Het dossier 'opdracht voor aanleg en uitbating padel Avelgem' opgemaakt door Leiedal in maart 2021 goed te keuren.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.32 uur.

Aldus goedgekeurd in zitting van 26 april 2021.

Namens de raad,

de algemeen directeur
David Claus

de voorzitter
Stijn Decraene