

VERSLAG

Raad voor maatschappelijk welzijn, zitting van maandag 29 maart 2021

Aanwezig: Stijn Decraene Voorzitter OCMW-raad;
Lut Deseyn burgemeester;
Tom Beunens, Jules Lampole, Annicq Verschuere, Caroline Valck,
Sandra Platteau, Koen Van Steenbrugge, Koen Byls,
Bram Van Den Bunder, Liesje Cartreul, Paul Decoster, Stefanie Christiaens,
Michael Delbeke, Kenneth Hennion, Simon Vandendriessche,
Emmi Hanssens, Pascal Pauwels, Conny Rogie, Dirk Lottin, Eva Deflo
raadsleden OCMW;
David Claus algemeen directeur
Verontschuldigd: Lut Deseyn burgemeester verontschuldigd voor 1
Afwezig:

Onder voorzitterschap van Stijn Decraene wordt de zitting geopend onmiddellijk aansluitend op de gemeenteraad van maandag 29 maart 2021.

Openbare zitting

Bestuur

1. Notulen en zittingsverslag vorige zitting - goedkeuring

De raad,

BESLIST eenparig

de notulen en het zittingsverslag van de zitting van 22 februari 2021 goed te keuren.

Publieke ruimte

2. Akte van aankoop deel tuin bij Leopoldstraat 62 - goedkeuring

De raad,

Gelet op het aanbod van de eigenaar van woning Leopoldstraat 62 om het achterste deel van de tuin van de woning aan te kopen;

Overwegende dat deze grond enerzijds paalt aan de eigendom van het OCMW (Leopoldstraat 64-66) en anderzijds paalt aan de site van Bpost waar nu reeds 5 studio's met 5 parkeerplaatsen worden gehuurd;

Overwegende dat door deze aankoop beiden met elkaar verbonden kunnen worden, wat zorgt voor meer mogelijkheden in de toekomst;

Gelet op het opmetingsplan van 26 oktober 2020 van landmeter Pol Hautekiet;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 14 december 2020 houdende principiële beslissing tot aankoop deel tuin bij Leopoldstraat 62, voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn;

Gelet op het schattingsverslag van 27 oktober 2020 opgemaakt door landmeter Pol Hautekiet, Stampkotstraat 3, 8580 Avelgem;

Gelet op het ontwerp van akte aankoop onroerend goed, opgemaakt door Joris Platteau, commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties;
Overwegende dat de aankoop geschiedt in het kader van openbaar nut;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op het investeringsbudget van 2021, onder actie "A-7.1.2.: Sociaal Huis uitbreiden" en budgetcode 0119/250000;
Gelet op het visum van de financieel directeur verleend op 10 maart 2021;
Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en de nog niet opgeheven bepalingen van de Organieke Wet op de OCMW's.
Gelet op het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;
Gelet op de bespreking;

BESLIST eenparig

Art.1 - De akte aankoop van een perceel grond, gelegen Leopoldstraat 62, kadastraal gekend als Avelgem, 1e afdeling, sectie A, deel van nr. 3178X2 met een gemeten oppervlakte van 1a 19ca en eigendom van de heer Vandendorpe Vincent en mevrouw Janssens Elia, goed te keuren.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.35 uur.

Aldus goedgekeurd in zitting van 26 april 2021.

Namens de raad,

de algemeen directeur
David Claus

de voorzitter
Stijn Decraene