

LEGENDE

-  plangebied
- zones**
-  1 zone voor wonen in ruime zin
-  2 zone voor bedrijvigheid
-  3 zone voor openbare wegennis
- overdrukken**
-  4 groenbuffer
-  5 parking
-  6 bestaande gebouwen
-  7 bouwzone
-  8 toegang tot bedrijf (indicatief)
-  9 aslijn voor voetgangers- en fietsverbinding (indicatief)

GEMEENTE AVELGEM  
RUP MOLENS T'KINDT  
**VERORDENEND GRAFISCH PLAN**



juni 2022, definitieve vaststelling

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- procesnota
- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 1ha 86a 27ca  
Algemeen planid: RUP\_34003\_214\_00008\_00001  
Ondergrond: GRB, juni 2022  
schaal: 1/1.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

**Opdrachtgever:** Gemeente Avelgem

**Intercommunale Leiedal**  
President Kennedypark 10  
tel +32 56 24 16 16  
rup@leiedal.be

**Burgemeester:**  
Lut Deseyn

**Ontwerper - Ruimtelijke Planner:**  
Kevin Coucke  
Fien Coysman

**Voorzitter Gemeenteraad:**  
Stijn Decraene

**in samenwerking met:**  
Steven Hoornaert

**Algemeen Directeur:**  
David Claus

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 13 mei 2019 t.e.m. 12 juli 2019

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: dinsdag 4 juni 2019 om 19u30 in OC Kerkhove, Oudenaardsesteenweg 589, BE-8581 Kerkhove

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 9 november 2021

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 20 december 2021

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van 21 januari 2022 tot 22 maart 2022

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 10 mei 2022

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 27 juni 2022

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

