

 <b>A-NTREPRENEURS</b> Ondernemen in AVELGEM	<b>Ondernemersraad Avelgem</b>	
	<b>AV</b>	25/5/2023  19h30

### **Agenda:**

Toelichting My Local Job App

Overzicht openbare werken?

Industriezone

Voorstel najaars- /eindejaarsactie 2023

Gemeente Avelgem | Avelgem, da's ongezien! (avelgem-dasongezien.be) aanpassingen?

Evenementen A-ntrepreneurs

Varia

### **Aanwezigen:**

Stijn Devos, Bert Schellaert, schepen Tom Beunens, burgemeester Lut Deseyn, Johan Baert, Pascal Vanelstlande, Steffi Van Melkebeke, schepen Caroline Valck, Michael Christiaens, Philip Pieters, Amber Rohaert, Andy Rohaert, Hendrik Scherpereel, Luc Moerman, Mieke Sengier, Christine Debeurme, Liesbeth Cartreul

### **Verontschuldigd:**

Marc Bossuyt, Bernard Denys, Petra Delobelle, Dimitri Vandenbogaerde, Gillys Missiaen

#### **1. Toelichting My Local Job door An Callens**

My Local Job is een app/website die zowel voor werkzoekende, vrijwilligers, flexijobs snel regionale jobs wil aanbieden.

Via een éénvoudige app kunnen de werkgevers éénvoudig een job online plaatsen, de werkzoekende kan ook éénvoudig zijn profiel aanmaken. Via een "tinder" applicatie kan er een connectie gevonden worden tussen de werkzoekende en de werkgever.

My Local Job zoekt nu vooral gemeente om dit platform samen uit te bouwen en hun netwerk te vergroten. Het huidige voorstel is 6.000€ voor een contract van 24 maanden. Het platform valt of staat met de bekendheid van My Local Job zodat zowel werkzoekende en werkgevers de weg naar het platform vinden.

Advies van de ondernemersraad:

De ondernemersraad adviseert **negatief** op de app:

- Bekendheid in de regio is nog te laag
- My Local Jobs doet zelf beperkte inspanning om hun product kenbaar te maken in de regio
- Er bestaat reeds een overaanbod van jobsites: VDAB, Indeed, stepstone, jobat, interimkantoren, ...
- Opnieuw een extra platform te onderhouden door de werkgever, er bestaat geen link met bv de VDAB
- Tarief lijkt ons aan de te hoge kant,
- Te vergelijken met de app BIZZLOCATOR rond lokaal immo, indien niet bekend wordt dit niet gebruikt

[My Local Job](#)

## 2. Stand van zaken openbare werken

- Aanleg skatepark is gestart
- Er zijn subsidies verworven voor de heraanleg van de oa de wegenis en rioleringswerken in de Doorniksesteenweg
- werken Molenstraat hebben ongeveer 2 weken vertraging

### 3. Industriezone

Ondernemersraad vraagt een concreet plan van aanpak ivm de industriezone.

- Veiligheid: fietsers omleiden en camerabewaking aan inkom
- Orde en netheid: regelmatig onderhoud wegenis, plaatsen en onderhouden vuilbakken
- Signalisatie: duidelijke en propere signalisatie
- Parkeren: duidelijke parkeer en overnachtplaats voor vrachtwagens

Timing? Communicatie? Overleg?

Het schepencollege bevestigt de opgelopen vertraging gezien de contacten met oa IVC zoek zijn na de aanstelling van een nieuwe CEO.

Niettegenstaande zal de gemeente Avelgem het onderhoud van de industriezone uitwerken in een concreet actieplan:

- De site is opgenomen in de veegronde van IMOG, de straten en gootjes worden 6 x per jaar geveegd via IMOG
- Er zullen na de zomer vuilbakken worden geplaatst, de vuilbakken worden ook opgenomen in het onderhoudsplan van de gemeente
- De gemeente heeft de wil om bomen/planten te aan te planten in de bermten zodat deze niet meer stuk gereden kunnen worden en zodat de buurt er frisser en groener uit zien;
- De omleiding van de fietsers rond de industriezone wordt positief onthaald door de ondernemers, een ontsluiting van het jaagpad langs de E. Balcaenstraat is hiervoor nodig.

#### 4. overzicht van de adviezen:

NR	DATUM	ONDERWERP	GEVOLG
A1	3/07/2019	"De ondernemersraad geeft aan de gemeente Avelgem het advies om per kalenderjaar een volledige vrijstelling aan de handelaars te geven aan de eerste 5 verspreidingen ongeacht de totale papieroppervlakte. Als de detailhandelaar toch meer dan 5 verspreidingen doet, worden alle verspreidingen integraal aangerekend	Vrijstelling 2 keer per semester ipv 1 keer per semester
A2	3/07/2019	De OR opteert voor verlichting boven de straten. Voor de kerstbomen bij handelaars best werken met een formulier met uniforme brandveilige verlichting	in 2019 vlagjes en kerstboomactie A-ntrepreneurs, 2020 stalen kabels en verlichting boven de straten, met aangepaste verlichting
A3	3/07/2019	Toetreding tot Unizo: Negatief: Het is beter om als gemeente neutraal te zijn	Geen toetreding, vrije keuze van de ondernemers
A4	19/02/2020	zou leuk zijn zoals in andere gemeenten ook een kerstmarkt te organiseren. Standjes kunnen bezet worden door jeugdverenigingen, sportclubs, lokale handel. kan gefaciliteerd worden door de gemeente, nl. aanbieden van chalets.	2020 geen Kerstmarkten wegen Covid-19, actiepoint meenemen naar maart/april 2021 tegen kerst 2021 => nuttig te organiseren door de jeugd en sportraad, is vooral voor sport- en jeugdvereenigingen een éénvoudig middel om een extra centje in de kassa te brengen. Gemeente zou een aantal houten chalets kunnen faciliteren. bv do-vrij - za - zon op de parking Spikkerelle.
A5	19/02/2020	Realisatie Bizlocator met deze link kan je direct vinden welke handelspanden te huur of te koop zijn in en rond Avelgem: <a href="https://www.avelgem.be/nieuws/bizlocator">https://www.avelgem.be/nieuws/bizlocator</a>	Gerealiseerd, doch onbekend en niet véél gebruikt
A6	24/09/2020	De ondernemersraad gaat de gemeente adviseren om de terrassen te behouden in najaar en winterperiode.	Wegens Covid-19 momenteel niet van toepassing, blijft actueel na de lockdown => POP UP Horeca terras reglement dd 20.04.21 <a href="https://www.avelgem.be/pop-horecaterras">https://www.avelgem.be/pop-horecaterras</a> ; geldig tot 30/09/2021; Graag ook in 2022 toepassen!
A7	24/09/2020	Ook hier gaan we adviseren aan de gemeente om overdek- en verwarmingsmogelijkheden te faciliteren.	Wegens Covid-19 niet van toepassing
A8	24/09/2020	AVELGEM BON EXCLUSIEF Wij als ondernemersraad adviseren de gemeente voor een eventuele speciale actie rond de kerstperiode.	Nieuw formeel advies op 23/11/2020; feedback Wij hebben het advies d.d. 23 november 2020 betreffende de Avelgembon exclusief goed ontvangen. In het meerjarenplan werd er geen 80.000 euro voorzien voor de tussenkomst van de Avelgembon exclusief. Wegens de uitzonderlijke omstandigheden werd er echter wel beslist om maximum 80.000 euro tussen te komen. Er is dus geen sprake van een overschot. In tegendeel, de 50.000 euro die hiervoor wordt gebruikt, zal ten koste komen van andere budgetten. Dit sluit echter niet uit dat we de lokale handelaars niet op een andere manier zullen ondersteunen. Er wordt momenteel nagedacht over mogelijkheden om de lokale handel te stimuleren in 2021. => HORECABON IS VAN KRACHT
A9	24/09/2020	Wij adviseren de gemeente om de lichten te aan te zetten vanaf 6 december (na de Sint) tem 7 januari (tot net na driekoningen).	Eventueel vroeger gezien donkere dagen? => gezien de kostprijs vraag om van bv eind november (start winter etalage tot na 3 koningen)
A10	6/10/2020	Ontwerp Reglement premies ter ondersteuning en opwaardering van de lokale handel in de kern en de korte keten (Actie A-2.1.3), zie verslag AV 24/09/2020	Zie pdf AANPASSINGEN nav Advies premies kernversterking => PREMIES ONVOLDOENDE BEKEND, er wordt een promo filmpje opgenomen, promo filmpje is goed gedeeld op soc media 4900 weergaven

**Advies 5:** vanuit de provincie VLAIO gaan ze de immokantoren nog eens stimuleren de bizlocator te gebruiken.

NR	DATUM	ONDERWERP	GEVOLG
A10	6/10/2020	Ontwerp Reglement premies ter ondersteuning en opwaardering van de lokale handel in de kern en de korte keten (Actie A-2.1.3), zie verslag AV 24/09/2020	Zie pdf AANPASSINGEN nav Advies premies kernversterking => PREMIES ONVOLDOENDE BEKEND, er wordt een promo filmpje opgenomen, promo filmpje is goed gedeeld op soc media 4900 weergaven
A11	23/11/2020	Advies beleidsvisie trage wegen	Momenteel in behandeling: Outrijve en alle rond hof Johan D'haeye nav bouwvergunning. (Caroline Valck, Tom B en mobiliteitsambtenaar bekijken dit.)
A12	19/11/2020	Advies ivm plannen industriezone:	25/11/2020 toelichting plannen voor waarnemend- voorzitter; voorlopig stil, wachten op een doorbraak bij IVC, werken zijn gebudgetteerd in 2022
A13	28/10/2020	Advies ivm wijziging website koop lokaal aanbod, (advies 10 in de mail)	Een app wordt opgezet en ontwikkeld door de gemeente: voorlopig niet, blijkt te duur en te weinig interessant. Wachten op een 2de voorstel van een andere firma => zie landingspagina. Landingspagina is nog onvoldoende bekend en bevat nog te weinig content
A14	16/02/2021	Advies steunmaatregelen horeca en niet medische contact beroepen	opzet marketing campagne ( maandag 1/3 eerste bijeenkomst - <a href="https://www.avelgem-dasongezien.be/">https://www.avelgem-dasongezien.be/</a> + banners aan de invalswegen: de commerce verwacht u
A15	24/02/2021	Evenementenplein ook voor ondernemers	Opgenomen in het reglement
A16		Werkgroep beleid detailhandel: Liesbet en Griet	21/06/2021 voorstelling op Zomerplein voor leden van de AV - 4 november nieuwe samenkomst tussen gemeente en provincie
A17	30/07/2021	Trage wegen	Op 5 oktober 2021 heeft het College van Burgemeester en Schepenen echter beslist het dossier stop te zetten. Dit gezien de rechtsgeldigheid van het document niet verzekerd kan worden omwille van: <ul style="list-style-type: none"> <li>•het organiseren van een gelijktijdig openbaar onderzoek voor zowel het beleidsplan trage wegen als de actieplannen</li> <li>•het ontbreken van een afwegingskader (cfr. Art 6 van het GWD)</li> </ul> Er werd besloten om de procedurele stappen in kader van de opmaak van een beleidsplan trage wegen te hernemen.
A18	30/07/2021	P route	07/09/2021 Negatief, te moeilijk om een parkeerroute op te maken

**Advies 11: de plannen zijn stopgezet dit door de bezwaren, bekendmaking door middel van een nieuwsbrief**

**Advies 16: verslag volgt nog van Steffi Van melkebeke**

## 5. Voorstel najaars- /eindejaarsactie 2023

- Per aankoop (minimumbedrag?) een stempel van de deelnemende lokale handelaar
- Een stempelkaart is geldig mits 15 stempels waarvan minstens vier bij verschillende categorieën (verschillende kleur stempel) om zo de aankoop bij verschillende handelaars te stimuleren
- Voorstel verschillende categorieën van handelaars:

- Horeca
- Voeding, drank, plant/dier, bloemen
- Lifestyle (kleding, schoenen,...)
- Beauty (schoonheidssalon, kapper,...)
- Diverse (huishouden, sport, IT/telefonie, garage, wasserij,...)
- Prijzenpot: prijzen van de deelnemende handelaars (elke deelnemende handelaar schenkt een prijs t.w.v. minimum €25) + prijzen geschonken door de gemeente
- Periode: ? (Opendeurdagen najaar, eindejaar?)
- Praktisch:
  - De gemeente stelt de nodige stempels en stempelkaarten ter beschikking
  - Volle spaarkaarten kunnen ingediend worden bij de deelnemende handelaars en het gemeentehuis
  - Trekking uit alle geldige spaarkaarten
- Wat is het advies van de ondernemersraad?  
Ondernemersraad staat positief en enthousiast tegenover het voorstel. Een publiciteitscampagne met een groepsfoto kan positief werken, een stempel uit bv 2 verschillende categorieën is voldoende. Hoe meer mensen kunnen indienen hoe succesvoller de actie kan zijn.

## 6. Evenementen A-ntrepreneurs

- 1/06/2023 - Bedrijfsbezoek Hunting Demasure
- 6/7/2023 - Comedy Night in Spikkerelle
  - ✓ Johnny Trash
  - ✓ Vincent Voeten
  - ✓ MC Stijn Verdegem
- 5/10/2023 - Keynote Frederik Vandermarliere in Spikkerelle

- Partnerships kunnen nog besteld worden via de website , event Hunting Demasure

## 7. Varia

Digitale nieuwsbrief voor handelaars/ondernemers.

Goed idee als het onderhouden wordt

Kerstmarkt op het Daniël Vermandereplein.

Zeer goed idee, probeer de handelaars, jeugd en sportverenigingen te bundelen. Streef naar uniformiteit door het huren van houten kerststallen. Te faciliteren door gemeente, elke vereniging/handelaar kan een hutje afhuren voor bv 50€ per avond. Locatie in de Kerkstraat zodat de lokale handelaars mee kunnen genieten van de aanwezigheid. Best 3 dagen organiseren, bv vrijdag avond, zaterdag avond en zondag namiddag.

Wanneer opendeurdagen in het najaar 2023?

Voorstel volgende AV op 31/8/2023